



**ROSTOCKER FRACHT-
UND FISCHEREIHAFEN**

Ansiedlungsstandorte im Rostocker Fracht- und Fischereihafen

**Kurzexposé
Gebäude Fischerweg 408**

Lage im RFH Gelände



Ansiedlungsstandorte im Rostocker Fracht- und Fischereihafen

Bürogebäude Fischerweg 408



Lage:

Das Bürohaus befindet sich im Fischerweg 408 - 18069 Rostock. Das Gebäude verfügt auf 7 Etagen über Büros zwischen 10- 21 m² Nutzfläche.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Verpflegungsmöglichkeiten wie z.B. Timo´s Hafenkantine und die Fischbratküche).

Straßen- und S-Bahn fußläufig erreichbar

Bushaltestelle (Linie 34) direkt vor dem Haus

ca. 5 km zur A19/A20

ca. 3 km zur B103/105

Bürogebäude Fischerweg 408



Zustand

- Baujahr 1969
- 1998 und 2014 umfassend modernisiert
- mit Fernwärme beheizt;
Energieausweis liegt vor
- Parkplatz, Fahrradstellplatz direkt vor dem Haus

Bürogebäude Fischerweg 408



Ausstattung

- Büros bei Übergabe Raufasertapete weiß, Bodenbelag Auslegware
- Beschriftung auf Wegeleitsystem (Eingangsbereich und jeweilige Etage)
- 2 Aufzüge vorhanden
- separate Sanitär- und WC-Bereiche
- Preis auf Anfrage

